



RESUMEN LICITACIÓN:

HABILITACIÓN, SOPORTE Y MANTENCIÓN
CENTRO DE CONTROL PORTUARIO (CeCoPort)
Puerto San Antonio

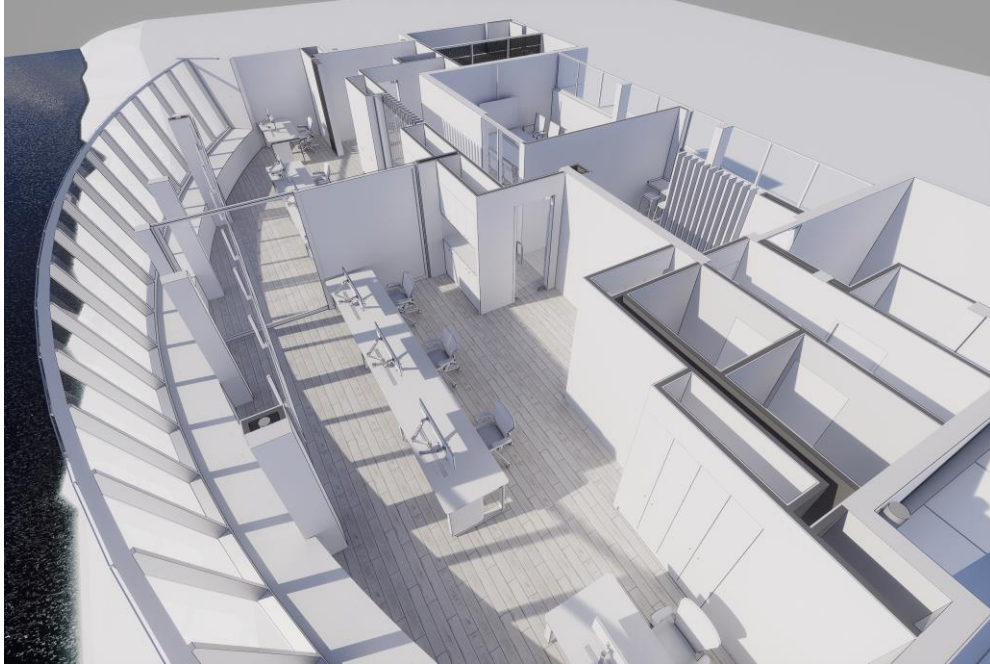
Diciembre 2025

Contenido

1.	Introducción.....	3
2.	Objetivos de la Licitación	4
a.	Objetivos Específicos.....	4
3.	Alcance del Servicio.....	4
a.	Obras Civiles y Habilitación según Especificaciones Técnicas	4
b.	Plan de Mantenimiento Preventiva y Reactiva	4
c.	Soporte Operacional y SLA.....	5
4.	Requisitos de los Participantes	5
5.	Cronograma de Licitación	7

1.Introducción

La Empresa Portuaria San Antonio (EPSA) requiere la habilitación, soporte y mantención integral del Centro de Control Portuario (CeCoPort), infraestructura crítica para la coordinación y control del tráfico marítimo-portuario, la seguridad y la competitividad del puerto.



Especialidades

- Arquitectura
- Climatización
- Electricidad
- Sanitario
- Protección contra incendio
- Corrientes débiles
- Control de acceso
- CCTV
- Visualización y Telefonía

2. Objetivos de la Licitación

Habilitar el CeCoPort y garantizar la operación continua, segura y eficiente, asegurando disponibilidad de sistemas críticos y cumplimiento normativo.

a. Objetivos Específicos

- Habilitar las distintas especialidades y mantener operativos los sistemas eléctricos, climatización, cableado estructurado, control de acceso, CCTV y equipamiento TI.
- Cumplir con los estándares técnicos, normativos y de seguridad definidos en las especificaciones técnicas.
- Proveer soporte correctivo y preventivo, con monitoreo y gestión de incidencias bajo SLA definidos.
- Capacitar al personal designado por EPSA.

3. Alcance del Servicio

Incluye obras civiles, habilitación de equipamiento, mobiliarios, entre otros y en la operación la mantención preventiva y correctiva, soporte operacional, gestión de incidencias y capacitación.

Los servicios de mantenimiento y soporte se contratarán por un plazo de 36 meses luego de la recepción de la habilitación del CeCoPort.

a. Obras Civiles y Habilitación según Especificaciones Técnicas

Adecuación de espacios, instalaciones eléctricas, climatización, cableado estructurado, mobiliario, sistemas de respaldo, CCTV, control de acceso y equipamiento tecnológico.

b. Plan de Mantención Preventiva y Reactiva

De todos los sistemas y componentes detallados en las especificaciones técnicas.

c. Soporte Operacional y SLA

Monitoreo remoto y local, gestión de tickets, reportabilidad y actualización de documentación.

Cobertura 24x7 para sistemas críticos, SLA de respuesta y solución definidos, disponibilidad mínima 99,5%.

4. Requisitos de los Participantes

Empresas nacionales, extranjeras con agencia en Chile o consorcios de ellas, con experiencia deseable de al menos tres años en construcción y/o habilitación, soporte y mantención de centros integrales de control de operaciones, con un alto requerimiento de coordinación e integración de especialidades en soluciones innovadoras y eficientes a participar en la Licitación.

Para participar en la presente licitación, es requisito indispensable el haber adquirido las presentes bases de la Empresa Portuaria San Antonio.

Las Bases de Licitación pueden ser adquiridas para sí o para un tercero que puede ser un socio, agencia, su matriz u otro. Para que el Oferente se encuentre habilitado para participar en el proceso de licitación habiendo adquirido las bases para sí, deberá acreditarlo al momento de presentar su Oferta presentando copia simple de la respectiva factura. En el caso que el Oferente que se presenta sea un tercero en cuyo favor se adquirieron las bases, deberá acreditarlo presentando una copia simple de la respectiva factura y una declaración simple suscrita por la empresa que adquirió las bases de licitación, que señale que adquirió las bases para la empresa oferente indicando la razón social, RUT de la empresa en cuyo favor se adquirieron las bases de licitación y que se trata de un socio, agencia, su matriz u otro.

Restricciones a la Participación del Proceso Licitatorio

1. No podrán presentar Ofertas en el proceso de licitación, las empresas o los miembros de Consorcios que tengan demandas, denuncias, acciones judiciales o reclamos pendientes en contra de EPSA, ya sea ante organismos judiciales o de la Administración del Estado.
2. No podrán presentarse en la presente licitación, como Oferentes, o miembros del equipo de trabajo del Oferente, las personas jurídicas o naturales, o ex - colaboradores de EPSA que hayan participado en la confección de los Términos de Referencia de esta licitación.
3. Los exdirectores de EPSA y las empresas en que sean dueños, socios o accionistas sólo podrán presentar Ofertas en el proceso licitatorio transcurrido un (1) año contado desde que dejaron de pertenecer al Directorio de EPSA.

4. Los exgerentes, exsubgerentes, jefes de área, o ex colaboradores de EPSA (dependientes o a honorarios), y las empresas donde ellos sean dueños o socios, sólo podrán presentarse en el presente proceso licitatorio como oferentes o miembros del equipo de trabajo de la oferta transcurridos un año desde que dejaron de pertenecer a EPSA. Esta prohibición se extiende a sus cónyuges o convivientes civiles, y a las personas unidas por los vínculos de parentesco en segundo grado de consanguinidad o afinidad.

5. Los ex - asesores del Directorio de EPSA y las empresas en que sean dueños, socios o accionistas sólo podrán participar en el proceso licitatorio, como Oferente, o miembros del equipo de trabajo del Oferente, cuando haya transcurrido a lo menos un (1) año desde el término de la asesoría prestada. De igual forma quedaran excluidos si participaron directamente en la elaboración de los Términos de Referencia del Estudio que se está licitando o prestó asesoría para su elaboración.

Condiciones del Consorcio

También podrán participar Consorcios de empresas nacionales entre sí, las que en conjunto deberán acreditar el cumplimiento de los requisitos señalados en el numeral §2 anterior.

Los Consorcios que participen deberán estar formados hasta por un máximo de dos (2) empresas, que deberán cumplir en conjunto con los requisitos que se indica para cada empresa, y especialmente los que se indica a continuación:

Legalización Documentos Empresas Extranjeras con Agencia en Chile

En relación a las empresas extranjeras con Agencia en Chile que participan en esta licitación, como empresa individual o en Consorcio con otras empresas se dispone respecto de la legalización de los documentos otorgados en el país de origen lo siguiente: los Documentos públicos otorgados en el extranjero, tales como escrituras de constitución de la sociedad, modificaciones, escrituras en la que consta la personería y facultades del representante legal y certificado de vigencia de la sociedad, cualquier documento que deba presentarse en esta licitación en copia legalizada ante Notario Público o documentos cuya firma deba ser legalizada ante Notario Público, se distingue:

- ☐ Si el país de origen es un Estado Parte de la Convención de la Haya, sólo requiere otorgamiento de apostillas en los documentos por la autoridad designada por el Estado de que emana el documento o instrumento. (Convención de la Apostilla, adoptada el 5 de octubre de 1961 en La Haya, Países Bajos)
- ☐ Si el país de origen no es un Estado Parte de la Convención de la Haya, debe ser legalizado ante el Consulado Chileno en el país de origen.

□ Además, debe acompañar los antecedentes de inscripción de la empresa extranjera con agencia en Chile de acuerdo con la legislación chilena, copia de inscripción en el Registro de Comercio con vigencia de a lo menos sesenta (60) días corridos, estatutos y poderes vigentes del representante legal.

5. Cronograma de Licitación

EVENTO	FECHAS 2025/2026
Publicación	28-12-2025
Venta de Bases de Licitación	02-01-2026
	16-01-2026
Reunión Informativa (*)	18-01-2026
Recepción de Consultas	30-01-2026
Respuestas a Consultas	09-02-2026
Recepción de Ofertas Sobres N°1 y N°2	19-02-2026
Apertura Sobre N°1 Oferta Técnica	20-02-2026
Apertura Sobre N°2 Oferta Económica (estimada)	03-03-2026
Adjudicación (estimada)	Primera quincena marzo 2026